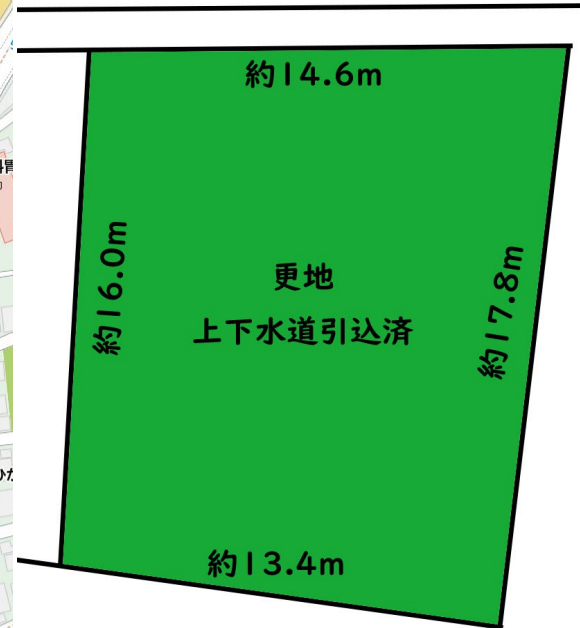


# 土地(店舗用地)

◆ 鯖江市鳥羽3丁目 店舗併用住宅に最適 ◆

総額	7,511,000円		
坪単価	坪105,000円		
所在地番	鯖江市鳥羽3丁目1036番		
面積	登記簿	236.52 m <sup>2</sup>	71.54 坪
	実測	m <sup>2</sup>	坪
権利	所有権	地目	宅地
現況	宅地	現況有姿渡し	
接道	北側	公道	17 m
			m
公共規制	区域区分	未線引区域	
	用途地域	第2種住居地域	
	建/容	60%	200%
	その他		
設備	水道	公営	引込有
	下水	公営	引込有
	ガス	個別プロパン	引込無
	側溝	門型側溝	
	負担金	無	
	その他	南側一部公園	
校区	鳥羽小学校・中央中学校		
交通	鯖江市西縦貫道路沿い		
特記事項	ウエルシア鯖江鳥羽店近し		
	歩道付き間口14.6m広い		
取引形態	専任媒介	仲介手数料別途313863円	

◆案内図



＜お問い合わせ先＞ 福井市大町1丁目715番地 株式会社 アセットコンサル TEL(0776)63-5767